



LEGENDE

Städtebau

- Neubebauung mit Angabe von Geschossigkeit, Dachform und Nutzung
- Bestandsgebäude

Freiraum

- Aufwertung des Freiraumes
- Umgestaltung Parkanlage
- Grünfläche
- geplante Bäume
- geplante innerstädtische Bäume als Grünverbindung
- Bestandsbäume
- übergeordnete Fuß- und Radwege

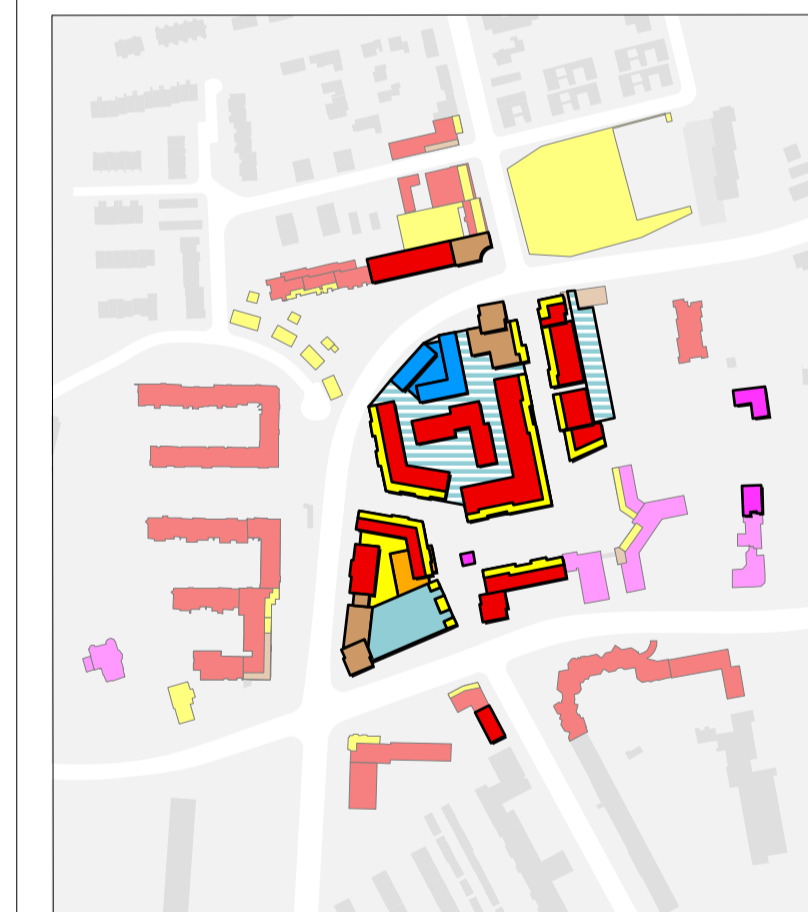
Verkehr

- Fahrbahn
- straßenparalleler Fußweg
- straßenparalleler Radweg
- Umgestaltung Kreuzung Mölner Landstraße / Oher Weg

Sonstiges

- Zentraler Versorgungsbereich gem. Einzelhandelskonzeptes für das gemeinsame Mittelzentrum Reinbek / Glinde / Wentorf, circa 2014
- Rahmenplangebiet

NUTZUNGSPLAN



LEGENDE

Gebäudenutzungen (Planung)

- Wohnen
- Einzelhandel / Gastronomie
- Dienstleistung: Büros, Praxen
- Gemeinbedarf
- Fitnessstudio
- Seniorenwohnen
- Parkhaus, oberirdisch
- Parkhaus, unterirdisch
- Einzelhandel im EG / Wohnen im OG
- Einzelhandel im EG / Dienstleistung im OG

Gebäudenutzungen (Bestand)

- Wohnen
- Einzelhandel / Gastronomie
- Dienstleistung: Büros, Praxen
- Gemeinbedarf
- Einzelhandel im EG / Wohnen im OG
- Einzelhandel im EG / Dienstleistung im OG

Stadt Glinde

Städtebaulicher Rahmenplan für die Ortsmitte

Plan 3: RAHMENPLAN Städtebau und Verkehr

M 1:1.000 (im Original)
01.07.2019 (Bauausschuss)

in Kooperation mit



GERTZ GUTSCHE RÖHMANN ARCHITEKTUR UND URBANistik



040 - 44 14 19 ARCHITEKTUR
Graumannsweg 69 + STADTPLANUNG
www.archi-stadt.de entwickeln und gestalten